

障害者支援施設三恵園空調設備等整備工事 質疑応答票

日付	質問事項	回答内容
令和2年4月14日	①変電設備増設に伴う竣工試験費用は別途でしょうか。	検査費用を含んだものとして積算していますので、検査費用込みの価格で積算してください。
	②増設キュービクルにコンデンサは不要でしょうか。	増設コンデンサを見込んで積算しています。
	③キュービクル増設に伴い、既設受電キュービクルの電力量計、力率計、電流計、高圧変流器の取替は必要でしょうか。	お示しの機器は、取り換えるものとして積算しています。
	④増設キュービクルから空調分電盤までの幹線敷設の方法は露出配管でしょうか。	鋼製露出配管を別途設置するものとして積算しています。
	⑤補助金はLED、空調設備、電気設備それぞれ具体的にどの補助金を活用されるのでしょうか。	経済産業省の補助制度は4月17日現在で、公表されていません。国土交通省の補助金については、4月12日に公表されています。昨年度の例では、個別設備に対して補助申請するものではなく、全体の設備として一括申請することになっていました。
	⑥平日の日中作業以外に土曜日、日曜日の日中作業は可能でしょうか。	工事日程を調整させていただくこととなりますが、作業時間帯は調整させていただきます。
令和2年4月20日	①工事期間中の車両スペースはご提供いただけますでしょうか。	工事日程の中で、期間、箇所の調整をさせていただきます。
	②産廃コンテナの仮置き場、仮設コンテナ事務所のスペースはご提供いただけますでしょうか。	工事日程の中で、期間、仮設事務所棟の箇所の設置場所を協議調整させていただきます。

令和2年4月20日	③本館・女子居住棟1階の地域交流室の既存照明設備は調光機能がありますが、更新の際も調光機能は必要でしょうか。その他、調光機能が必要な場所、照明があれば教えてください。	全て現状と同じ仕様にて積算しています。
	④通所施設（こすもす）の誘導灯、非常灯は今回の工事では対象外でしょうか。	対象外として積算しています。
	⑤高圧受電設備増設の切り替え時に発生する全館停電時に、仮設電源を供給する設備はありますか。	仮設電源を供給する設備は想定していません。 切り替え時には、全館停電となると想定しています。 ただし、停電時間及び時間帯は調整協議させていただきますが、最小時間となる工夫をお願いします。
	⑥補助金の申請函書の作成代行は公告事項にあります。申請手続業務も含まれますか。	補助申請は、作成代行いただきます申請函書により事業団が行うこととなります。（郵送申請） ただし、申請における技術的な質疑応答の作業は協力していただくことを想定しています。
	⑦補助金申請が採択されなかった場合の対応はどのようなのですか。	補助金は、工事代金に対する財源であり、補助採択の可否で工事内容が変動するものではありません。
	⑧設計積算書の照明LED化工事の項にある「加工NNLK42730J」の詳細な仕様を教えてください。	工品図面を添付します。
令和2年4月22日	①設計積算書に記載の空調機器と同等性能であればメーカーは問いませんか。	同等性能であればメーカーは問いません。
	②増設変電設備から空調分電盤までの幹線敷設経路は鋼製露出配管を別途設置するとの事ですが、擁壁に添架配管でもいいでしょうか。	擁壁は池田市から借地している範囲内です。 敷地内であれば擁壁に懸架しても支障はありませんが、建物に入る箇所は、通行の支障のないよう加工いただきますようお願いします。

令和2年4月23日	積算書に既存ガス配管の撤去の記載がありませんが、ガス配管のプラグ止め及び配管の撤去は別途工事で、宜しいでしょうか。撤去工事が本工事である場合は配管の撤去範囲の御指示もお願いいたします。	ガス配管のプラグ止めで積算しています。止める箇所は安全が確保できているよう施工いただくこととなります。配管の撤去工事は本工事に含んでいません。
令和2年4月25日	①GHP撤去時のガス管の処置はGHP付近の立ち上り部分で封をする形でいいでしょうか。	お見込みのとおりで結構ですが、安全が確保できているよう施工いただくこととなります。
	②厨房の日中作業可能でしょうか。	厨房内の工事については、給食業務終了後の19:30以降で実施していただくことを想定して下さい。
令和2年5月1日	①昨年度の補助金は工場・事業場単位と設備単位がありましたが、どちらをご検討されているのでしょうか。また、補助金が採択されて事業完了後の省エネルギー測定は申請図書の作成代行に含まれるのでしょうか。	国交省の補助金については、事業所単位での補助金で省エネルギー測定が伴い工事完了後の業務も伴います。そのため、事業団では落札者と協議しながら補助申請することを予定しています。
	②空調設備を現場で数台確認させて頂いたところ、竣工図と機器能力で相違がありました。現状設置されている機器の品番を教えてくださいませんか。	竣工図書と設置機器の相違については、ご指摘に沿って5月1日に調査しました。別添図面の機器の竣工図書との相違を取りまとめました。ただし、竣工図書の機器で事業団の予定価格は積算していますので、竣工図書の機器で積算いただきますようお願いいたします。
	③空調設備の冷媒配管は既設を再利用できるものとして記載されていますが、竣工図と機器の能力が相違していますので配管サイズもその可能性が考えられますが、再利用できるものとして積算してよろしいでしょうか。	機器と配管サイズについては、竣工図書の機器で冷媒配管のサイズ、規格は、実際に設置されている機器でも使用できると積算した業者に確認しています。再利用できるものとして積算いただきますようお願いいたします。